# Permiso de Construcción para Colocación de Estructura

A continuación, te presentamos los requisitos que necesitas cumplir para poder realizar este trámite o acceder al servicio. Te recomendamos tenerlos preparados para agilizar el proceso y evitar contratiempos.

- **Número oficial de cuenta predial**
  *Señalar número de cuenta predial del inmueble de que se trate.*
  *Copias Simples: 1*
- **Documento legal que acredite la propiedad o posesión del inmueble (Escritura Pública o Título de Propiedad).**
  *Documento que acredite la propiedad del inmueble, el cual deberá estar inscrito en el Registro Público de la Propiedad.*
  *Copias Simples: 1*
- **Anexo fotográfico**
  *Reporte fotográfico de inmueble.*
  *Original*
- **Constancia de asignación de Clave Catastral**
  *Asignación y Certificación de la Clave Catastral emitida por la Dirección de Catastro.*
  *Copias Simples: 1*
- **Identificación Oficial vigente**
  *Identificación oficial del propietario o representante legal, en el caso de este último deberá exhibir el documento que acredite su personalidad y facultades.*
  *Copias Simples: 1*
- **Contrato de arrendamiento vigente**
  *En su caso, copia del contrato de arrendamiento o comodato, donde se indique la ubicación del inmueble, así como la superficie a ocupar.*
  *Copias Simples: 1*
- **Oficio de Autorización Municipal de Impacto Ambiental o Negativa**
  *Autorización de Impacto Vial y la Autorización en materia de impacto ambiental, en caso de una posible afectación a la vegetación existente en el predio.*
  *Copias Simples: 1*
- **Formato de solicitud**
  *Formato de solicitud debidamente completado y firmado por el propietario, poseedor o el representante legal de la persona física o moral, según proceda.*
  *Original*
- **Recibo o comprobante de pago**
  *Comprobante de pago de derechos de acuerdo a la Ley de Ingresos para el Municipio de Irapuato, Guanajuato, para el ejercicio fiscal correspondiente.*
  *Copias Simples: 1*
- **Planos**
  *Planos estructurales (en Plano Base de la Dirección), firmados y sellados por el DRO y/o Perito Corresponsable (en formato DWG y/o PDF).*

*Original*

- **Memoria descriptiva del proyecto**
  *Memoria descriptiva de construcción del anuncio, firmada por el Corresponsable en materia estructural y por el DRO.*
  *Original*