

## Permiso de Construcción para Colocación de Estructura

A continuación, te presentamos los requisitos que necesitas cumplir para poder realizar este trámite o acceder al servicio. Te recomendamos tenerlos preparados para agilizar el proceso y evitar contratiempos.

- **Número oficial de cuenta predial**

*Señalar número de cuenta predial del inmueble de que se trate.*

*Copias Simples: 1*

- **Documento legal que acredite la propiedad o posesión del inmueble (Escritura Pública o Título de Propiedad).**

*Documento que acredite la propiedad del inmueble, el cual deberá estar inscrito en el Registro Público de la Propiedad.*

*Copias Simples: 1*

- **Anexo fotográfico**

*Reporte fotográfico de inmueble.*

*Original*

- **Constancia de asignación de Clave Catastral**

*Asignación y Certificación de la Clave Catastral emitida por la Dirección de Catastro.*

*Copias Simples: 1*

- **Identificación Oficial vigente**

*Identificación oficial del propietario o representante legal, en el caso de este último deberá exhibir el documento que acredite su personalidad y facultades.*

*Copias Simples: 1*

- **Contrato de arrendamiento vigente**

*En su caso, copia del contrato de arrendamiento o comodato, donde se indique la ubicación del inmueble, así como la superficie a ocupar.*

*Copias Simples: 1*

- **Oficio de Autorización Municipal de Impacto Ambiental o Negativa**

*Autorización de Impacto Vial y la Autorización en materia de impacto ambiental, en caso de una posible afectación a la vegetación existente en el predio.*

*Copias Simples: 1*

- **Formato de solicitud**

*Formato de solicitud debidamente completado y firmado por el propietario, poseedor o el representante legal de la persona física o moral, según proceda.*

*Original*

- **Recibo o comprobante de pago**

*Comprobante de pago de derechos de acuerdo a la Ley de Ingresos para el Municipio de Irapuato, Guanajuato, para el ejercicio fiscal correspondiente.*

*Copias Simples: 1*

- **Planos**

*Planos estructurales (en Plano Base de la Dirección), firmados y sellados por el DRO y/o Perito Corresponsable (en formato DWG y/o PDF).*



Original

- **Memoria descriptiva del proyecto**

Memoria descriptiva de construcción del anuncio, firmada por el Corresponsable en materia estructural y por el DRO.

Original

