

Constancia de no adeudo de obras por cooperación

A continuación, te presentamos los requisitos que necesitas cumplir para poder realizar este trámite o acceder al servicio. Te recomendamos tenerlos preparados para agilizar el proceso y evitar contratiempos.

- **Acta de defunción**

Documento que acredita el fallecimiento del propietario emitido por registro civil. Este documento se presenta en el supuesto que haya fallecido el propietario.

Copias Simples: 1

- **Recibo de pago del impuesto predial**

Documento que acredita el pago del impuesto.

Copias Simples: 1

- **Formato de solicitud**

Formato mediante el cual el contribuyente describe la información del inmueble.

Original

- **Sentencia albacea**

Instrumento legal donde conste el nombramiento o designación de albacea. Este requisito solo es necesario en el supuesto de fallecimiento del propietario.

Copias Simples: 1

- **Oficio de alineamiento y asignación de número oficial**

Documento que acredita el número oficial del inmueble o predio.

Copias Simples: 1

- **Identificación oficial vigente**

Se considera como identificación oficial los siguientes documentos: INE, Pasaporte.

Copias Simples: 1

- **Poder simple**

Documento que expide el propietario del bien inmueble para que realice el trámite un tercero cuando se trata de una persona física.

Original

- **Constancia IMUVII**

Constancia IMUVII, la cual acredita la titularidad del inmueble. Este requisito solo es necesario en caso de que no se cuente con número de cuenta predial.

Copias Simples: 1

