

## Constancia de Factibilidad

A continuación, te presentamos los requisitos que necesitas cumplir para poder realizar este trámite o acceder al servicio. Te recomendamos tenerlos preparados para agilizar el proceso y evitar contratiempos.

- **Formato de solicitud**

*Formato de solicitud debidamente completado y firmado por el propietario, poseedor o el representante legal de la persona física o moral, según proceda.*

*Original*

- **Plano de localización**

*Si se ubica fuera de la mancha urbana o que no se encuentre en fraccionamientos autorizados.*

*Original*

- **Informe de actividades actual**

*Descripción de las actividades a realizar.*

*Original*

- **Recibo o comprobante de pago**

*Comprobante de pago de derechos de acuerdo a la Ley de Ingresos para el Municipio de Irapuato, Guanajuato, para el ejercicio fiscal correspondiente.*

*Copias Simples: 1*

- **Documento legal que acredite la propiedad o posesión del inmueble (Escritura Pública o Título de Propiedad).**

*Documento que acredite la propiedad, de conformidad, el cual deberá estar inscrito en el Registro Público de la Propiedad.*

*Copias Simples: 1*

- **Croquis de ubicación o localización**

*Presentar croquis de localización del predio o lote, en zona urbana; se podrá solicitar cuando así se requiera para la exacta identificación del inmueble.*

*Original*

