Alineamiento

A continuación, te presentamos los requisitos que necesitas cumplir para poder realizar este trámite o acceder al servicio. Te recomendamos tenerlos preparados para agilizar el proceso y evitar contratiempos.

- **Escritura Pública**
  Documento que acredita la propiedad del inmueble, inscrita en el Registro Público de la Propiedad.
  Copias Simples: 1
- **Identificación Oficial vigente**
  Identificación oficial del propietario o representante legal, en el caso de este último deberá exhibir el documento que acredite su personalidad y facultades.
  Copias Simples: 1
- **Número de cuenta predial**
  Número de cuenta predial del inmueble de que se trate.
  Copias Simples: 1
- **Croquis de ubicación o localización**
  Croquis para la exacta identificación del inmueble.
  Original
- **Acta constitutiva**
  En caso de aplicar: Escritura constitutiva inscrita en el Registro Público de la Propiedad.
  Copias Simples: 1
- **Contrato de arrendamiento vigente**
  En caso de aplicar: si el permiso es solicitado por el arrendatario, comodatario o cualquier otro poseedor derivado, presentará original del contrato o documento en que conste el acto jurídico correspondiente, sin necesidad de certificación de firmas ante fedatario público, y copia de credencial de elector para cotejo de firmas.
  Copias Simples: 1
- **Formato de solicitud**
  Formato de solicitud debidamente completado y firmado por el propietario, poseedor o el representante legal de la persona física o moral, según proceda.
  Original
- **Recibo o comprobante de pago**
  Comprobante de pago de derechos de acuerdo a la Ley de Ingresos para el Municipio de Irapuato, Guanajuato, para el ejercicio fiscal correspondiente.
  Copias Simples: 1