

## Permiso de Construcción para Colocación de Estructura

A continuación, te presentamos los requisitos que necesitas cumplir para poder realizar este trámite o acceder al servicio. Te recomendamos tenerlos preparados para agilizar el proceso y evitar contratiempos.

- **Número oficial de cuenta predial**  
*Señalar número de cuenta predial del inmueble de que se trate.*  
*Copias Simples: 1*
- **Documento legal que acredite la propiedad o posesión del inmueble (Escritura Pública o Título de Propiedad).**  
*Documento que acredite la propiedad del inmueble, el cual deberá estar inscrito en el Registro Público de la Propiedad.*  
*Copias Simples: 1*
- **Anexo fotográfico**  
*Reporte fotográfico de inmueble.*  
*Original*
- **Constancia de Certificación Catastral.**  
*Asignación y Certificación de la Clave Catastral emitida por la Dirección de Catastro.*  
*Copias Simples: 1*
- **Identificación Oficial vigente**  
*Identificación oficial del propietario o representante legal, en el caso de este último deberá exhibir el documento que acredite su personalidad y facultades.*  
*Copias Simples: 1*
- **Contrato de arrendamiento vigente**  
*En su caso, copia del contrato de arrendamiento o comodato, donde se indique la ubicación del inmueble, así como la superficie a ocupar.*  
*Copias Simples: 1*
- **Oficio de Autorización Municipal de Impacto Ambiental o Negativa**  
*Autorización de Impacto Vial y la Autorización en materia de impacto ambiental, en caso de una posible afectación a la vegetación existente en el predio.*  
*Copias Simples: 1*
- **Formato de solicitud**  
*Formato de solicitud debidamente completado y firmado por el propietario, poseedor o el representante legal de la persona física o moral, según proceda.*  
*Original*
- **Recibo o comprobante de pago**  
*Comprobante de pago de derechos de acuerdo a la Ley de Ingresos para el Municipio de Irapuato, Guanajuato, para el ejercicio fiscal correspondiente.*  
*Copias Simples: 1*
- **Planos**  
*Planos estructurales (en Plano Base de la Dirección), firmados y sellados por el DRO y/o Perito Corresponsable (en formato DWG y/o PDF).*



*Original*

- **Memoria descriptiva del proyecto**

*Memoria descriptiva de construcción del anuncio, firmada por el Corresponsable en materia estructural y por el DRO.*

*Original*

