

### Alineamiento

A continuación, te presentamos los requisitos que necesitas cumplir para poder realizar este trámite o acceder al servicio. Te recomendamos tenerlos preparados para agilizar el proceso y evitar contratiempos.

- **Escritura Pública**

*Documento que acredita la propiedad del inmueble, inscrita en el Registro Público de la Propiedad.*

*Copias Simples: 1*

- **Identificación Oficial vigente**

*Identificación oficial del propietario o representante legal, en el caso de este último deberá exhibir el documento que acredite su personalidad y facultades.*

*Copias Simples: 1*

- **Número de cuenta predial**

*Número de cuenta predial del inmueble de que se trate.*

*Copias Simples: 1*

- **Croquis de ubicación o localización**

*Croquis para la exacta identificación del inmueble.*

*Original*

- **Acta constitutiva**

*En caso de aplicar: Escritura constitutiva inscrita en el Registro Público de la Propiedad.*

*Copias Simples: 1*

- **Contrato de arrendamiento vigente**

*En caso de aplicar: si el permiso es solicitado por el arrendatario, comodatario o cualquier otro poseedor derivado, presentará original del contrato o documento en que conste el acto jurídico correspondiente, sin necesidad de certificación de firmas ante fedatario público, y copia de credencial de elector para cotejo de firmas.*

*Copias Simples: 1*

- **Formato de solicitud**

*Formato de solicitud debidamente completado y firmado por el propietario, poseedor o el representante legal de la persona física o moral, según proceda.*

*Original*

- **Recibo o comprobante de pago**

*Comprobante de pago de derechos de acuerdo a la Ley de Ingresos para el Municipio de Irapuato, Guanajuato, para el ejercicio fiscal correspondiente.*

*Copias Simples: 1*

