

## Escrituración en fraccionamientos del IMUVII

A continuación, te presentamos los requisitos que necesitas cumplir para poder realizar este trámite o acceder al servicio. Te recomendamos tenerlos preparados para agilizar el proceso y evitar contratiempos.

- **Formato de solicitud**

*Formato de solicitud de trámite FTYS-DJ-02 debidamente requisitado.*

*Original*

- **Documento que acredite la adquisición de la propiedad**

*Contrato de compraventa privado, constancia de propiedad o copropiedad, recibos de pago, y/o cualquier otro documento permitido por la ley que transfiera derechos y obligaciones sobre el inmueble.*

*Original, Copias Simples: 1*

- **Acta de nacimiento**

*Documento oficial que acredita los datos básicos acerca del nacimiento de la persona solicitante.*

*Original, Copias Simples: 1*

- **Identificación Oficial**

*Credencial para votar o Pasaporte, vigente de la persona solicitante.*

*Original, Copias Simples: 1*

- **RFC Registro Federal de Contribuyentes**

*Documento de la persona solicitante emitido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) con la información fiscal de cada contribuyente.*

*Original, Copias Simples: 1*

- **Comprobante de domicilio**

*Recibo de luz, agua, teléfono o predial, con fecha no mayor a 3 meses a partir de su expedición, de la persona solicitante.*

*Original, Copias Simples: 1*

- **Poder notarial de la persona representante legal**

*En caso de no ser la persona solicitante quien gestione directamente el trámite, el Representante Legal deberá presentar el documento expedido por la Notaría mediante el cual se otorga la representación a una persona distinta para ejercer diferentes actos, acompañado de la identificación oficial de la persona que sea Apoderado(a).*

*Original, Copias Simples: 1*

